

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd	Preço Base Unitário	Subtotal
	1.	TRABALHOS PREPARATÓRIOS				
1	1.1	Montagem de estaleiro e respectiva sinalização dos trabalhos e desvios provisórios de acordo com indicações da fiscalização. Inclui montagem e desmontagem de andaimes certificados.	UN	1	0	0,00
2	1.2	Desmontagem de estaleiro, incluindo remoção a vazadouro de todos os produtos sobrantes de acordo com plano de gestão de resíduos de obras, incluindo limpeza geral da zona de intervenção.	UN	1	0	0,00
3	1.3	Adaptação e aplicação do Plano de Segurança, Higiene e Saúde no Trabalho Fase Projecto - Concurso, bem como as obrigações do empregador em termos de S.H.S.T. previstas na Lei.	UN	1	0	0,00
4	1.4	Adaptação e aplicação do plano de gestão de resíduos de obras de acordo com DL nº46/2008 de 12 de Março, incluindo fornecimento de todos os equipamentos, trabalhos e transportes necessários.	UN	1	0	0,00
	2.	DIVERSOS				
5	2.1	Retirar gradeamentos de vãos de portas e janelas nas zonas de intervenção e recolocação das mesmas após os trabalhos finalizados.	UN	5	0	0,00
6	2.2	Retirar tubos de queda e rufos, na zona de intervenção. Fornecimento e colocação de tubos de queda e rufos, com as mesmas características e dimensões dos existentes.	UN	6	0	0,00
7	2.3	Fornecimento e colocação de grelhas 20x20 ABS, incluindo a retirada das grelhas a substituir e todos os materiais e trabalhos necessários.	UN	12	0	0,00
8	2.4	Limpeza de caleiras e impermeabilização das mesmas, com prévia decapagem das superfícies com resíduos de ferrugem, aplicação de demão de primário anticorrosivo, tipo "Sika® Poxicolor® Primer HE" ou equivalente, e posteriormente aplicação de duas demãos de membrana líquida, do tipo "Sika igolastic" ou equivalente, numa seção de 50cm, conforme indicação do fabricante, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários.	ml	120	0	0,00
9	2.5	Limpeza de paredes exteriores, tetos e lages, com lavagem a jato de água de alta pressão (170bar), incluindo todos os materiais e trabalhos necessários.	m2	785	0	0,00
10	2.6	Fixação/colagem de tijoleiras soltas nas paredes exteriores, com cola "webercol flex L" ou equivalente, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários.	m2	3	0	0,00
11	2.7	Protecção mecânica de todos os vãos de janelas e pavimento na zona de intervenção, durante a execução dos trabalhos, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários.	UN	60	0	0,00
12	2.8	Picagem de reboco nas zonas onde se encontra danificado, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários.	m2	105	0	0,00
13	2.9	Fornecimento e execução de reboco areado fino, nos locais da picagem do reboco, incluindo chapisco aditivado com resina de alta aderência do tipo "SIKA Latex" ou equivalente, emboço e todos os materiais e trabalhos complementares.	m2	105	0	0,00
14	2.10	Reparação de paredes exteriores, e tetos exteriores do edifício, de todas as fissuras existentes com "Aqualplás Fibril" ou equivalente, conforme indicado na ficha técnica, com aplicação adicional de "AllteK Exterior" ou equivalente, em fissuras superiores a 3mm, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários.	m2	525	0	0,00
15	2.11	Fornecimento e aplicação com uma demão de primário aquoso branco tipo "Cinolite HP" ou equivalente, nas paredes e tetos exteriores, seguido de pintura de 2 demão de tinta acrílica texturada branca, tipo "Novatex AC" ou equivalente, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários.	m2	630	0	0,00

16	2.12	Fornecimento e aplicação de 2 a 3 demão de membrana líquida uniformemente distribuídas, do tipo "Sika igolastic" ou equivalente, nas lajes de cobertura, conforme indicação do fabricante, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários.	m2	155	0	0,00
17	2.13	Fornecimento e assentamento de rodapé em Mdf folheado a chapa de inox escovado com 120*20mm, em escada de acesso ao 1º andar, conforme pormenores construtivos, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários cortes e remates.	ml	12	0	0,00
18	2.14	Fornecimento e aplicação de demão de primário aquoso antialitre branco, do tipo "Aquastop" ou equivalente, nas paredes interiores do rés-do-chão, numa faixa com altura de 1 metro, incluindo lixagem, tapamento de fendas e fissuras, tratamentos de superfície, e todos os materiais e trabalhos acessórios e complementares a um perfeito acabamento, tudo executado de acordo com as recomendações do fabricante.	m2	225	0	0,00
19	2.15	Fornecimento e aplicação de pintura nas paredes e tetos interiores, com 2 demão de tinta aquosa mate super lavável de elevada qualidade na cor branco, tipo "VinylClean" ou equivalente, incluindo tratamento das superfícies, e todos os trabalhos acessórios e complementares a um perfeito acabamento, tudo executado de acordo com as recomendações do fabricante.	m2	1734	0	0,00
Total						0,00